

**CITTÀ DI VALMADRERA**  
**Provincia di Lecco**

**Elenco provvedimenti paesaggistici (art. 146 D.Lgs. 42/2004) - anno 2025**

<b>N. PRATICA</b>	<b>DATA RILASCIO</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>UBICAZIONE</b>	<b>TIPOLOGIA</b>
305/2024	08/01/2025	Insegna a lettere scatolate singole luminose in aderenza alla facciata, insegna luminosa a bandiera con croce e cassonetto bifacciale luminoso	Viale XXV Aprile n. 3 - incrocio tra Via Roma e Viale XXV Aprile	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
288/2024	13/01/2025	Parziale demolizione di capannone ad uso stalla	Via Roma 104	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
239/2024	07/02/2025	Sostituzione del manto di copertura in tegola con nuovo in lamiera coibentata colore testa di moro e sostituzione delle lattonerie esistenti incassate nella gronda con nuove sporgenti colore testa di moro	Via Chiari 129	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
216/2024	17/02/2025	Opere edilizie in difformità	Via Molini 17	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
	27/02/2025	Rifacimento parte di copertura dell'antico mulino	Via Molini	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
296/2024	07/03/2025	Variante all'autorizzazione paesaggistica n. 194/2023 del 6/9/2024	Viale XXV Aprile 49	PROCEDIMENTO ORDINARIO
270/2024	07/03/2025	Posa nuova cassetta di sezionamento stradale	Viale XXV Aprile	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
160/2024	21/03/2025	Opere edilizie eseguite in difformità dal titolo edilizio	Via G.Bovara 34/E	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
301/2024	21/03/2025	Formazione di una pensilina da eseguirsi sul prospetto ovest	Via Sabatelli 38	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
237/2024	21/03/2025	Formazione cappotto termico sulle facciate dell'edificio con differente colorazione superficiale rispetto all'esistente e sostituzione del manto di copertura esistente	Via G.Verdi n. 2 e Via Trieste n. 5	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
228/2024	26/03/2025	Opere edilizie eseguite in difformità	Via Rio Torto n. 13 / Via Sabatelli n. 32	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
15/2025	26/03/2025	Sostituzione insegne preesistenti lungo le facciate dell'esposizione e sul totem	Viale XXV Aprile 59	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
261/2024	28/04/2025	Realizzazione della copertura e chiusura con tamponamenti laterali di un manufatto esistente da adibire a magazzino	Via Rio Torto 35	PROCEDIMENTO ORDINARIO

294/2024	28/04/2025	Modifica accesso carraio e posa totem pubblicitario	Via Como 54	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
	04/06/2025	Progetto definitivo dell'impianto di potabilizzazione di Valmadrera - trattamento di flottazione e modifica del sistema di disinfezione	Frazione Parè	PARERE PER CONFERENZA DI SERVIZI
292/2024	25/06/2025	Ampliamento edificio artigianale-commerciale con opere di straordinaria manutenzione	Via Como 54	PROCEDIMENTO ORDINARIO
008/2025	26/06/2025	Difficoltà riguardanti il corretto posizionamento dell'edificio all'interno dell'area di proprietà e modifiche ai prospetti	Via Chiari 85	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
49/2025	30/06/2025	Restauro e risanamento conservativo delle facciate di villa Eremo	Via Privata della Rocca 12	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
91/2025	18/07/2025	Demolizione totale senza ricostruzione di un fabbricato di civile abitazione	Via Piedimonte 2	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
14/2025	31/07/2025	Opere edilizie in diffinità	Via Caduti per la Libertà 18	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
298/2024	01/08/2025	Ampliamento balcone esistente al piano primo in falda e lievi modifiche alla copertura di rettifica	Via Caduti per la Libertà 18	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
244/2024	05/08/2025	Opere edilizie in diffinità realizzate in zone di vincolo paesaggistico senza titolo prima dell'imposizione del vincolo	Via Privata Gavazzi 1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA
48/2025	03/09/2025	Spostamento di lucernario in copertura	Monsignor Giulio Parmigiani 32	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
	05/09/2025	Installazione di n. 2 pensiline a servizio degli utenti degli autobus di linea	Frazione Parè	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
195/2024	25/09/2025	Opere edilizie in diffinità realizzate in zone di vincolo paesaggistico senza titolo prima dell'imposizione del vincolo	Via G.Bovara 34	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA
32/2025	16/10/2025	Cambio di destinazione d'uso per realizzare due appartamenti residenziali e relativa riqualificazione energetica	Via Chiari 61	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
164/2025	16/10/2025	Installazione di un box automatico e applicazione sullo stesso di adesivi pubblicitari	Viale XXV Aprile 22	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
191/2025	27/10/2025	Modifica dei prospetti	Via Rio Torto 40	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO

30/2025	13/11/2025	Opere edilizie in difformità realizzate in zone di vincolo paesaggistico senza titolo prima dell'imposizione del vincolo	Viale XXV Aprile 68 Via Santa Vecchia 1/A	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA
219/2025	02/12/2025	Posa nuovo sostegno e elettrodotto BT aereo	Via Fornaci	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
160/2025	10/12/2025	Opere edilizie realizzate in difformità nel fabbricato ad uso abitazione e ai box esterni annessi	Via G. Bovara 34/B	ACCERTAMENTO COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
156/2025	17/12/2025	Opere realizzate in difformità rispetto al progetto autorizzato nell'unità immobiliare al piano secondo, in zone di vincolo paesaggistico senza titolo prima dell'imposizione del vincolo	Frazione Paré 81	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA POSTUMA
235/2025	22/12/2025	Installazione armadio telecomando in vetroresina su basamento della cabina tecnologica GRF della rete del gas di distribuzione locale e adeguamento del basamento esistente	Via Del Maglio	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
242/2025	31/12/2025	Rifacimento manto di copertura con lamiera grecata colore bianco-grigio, rifacimento delle lattonerie con nuove colore grigio scuro e realizzazione di linea vita	Via Roma 90	PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO
217/2025	31/12/2025	Nuova insegna aziendale luminosa presso FIMI GROUP di Valmadrera	Via Fornaci 27	PROCEDIMENTO ORDINARIO

Il presente avviso viene affisso all'Albo pretorio per 15 giorni e pubblicato sul sito internet del Comune di Valmadrera

Valmadrera, 05/02/2026