



# CITTÀ DI VALMADRERA

Provincia di Lecco

Via Roma, 31 – 23868 VALMADRERA  
C.F./P. IVA n. 00609660139 Tel. 0341/205111  
PEC: info@pec.comune.valmadrera.lc.it E-mail: protocollo@comune.valmadrera.lc.it

## UFFICIO EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

### ELENCO AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE RILASCIATE NELL'ANNO 2024 (ART. 146 COMMA 13 D.LGS. N. 42/04)

N. PRATICA	DATA RILASCIO	OGGETTO	UBICAZIONE	
287/2023	31/01/2024	Ripristino e messa in sicurezza di un tratto di sentiero detto "Delle Vasche" e delle aree direttamente circostanti all'interno della valle del Torrente Inferno - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO		
270/2023	14/02/2024	Variante all'Autorizzazione paesaggistica n. 216/2019 del 21/10/2021 - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	località Belvedere Superiore	
61/2021	20/02/2024	Variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 213/2019 del 05/06/2020 per modifiche alla chiusura del portico, alla tinteggiatura delle facciate e ad un'apertura finestrata, sostituzione della pavimentazione esterna in asfalto con nuova pavimentazione in autobloccanti - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Chiari	55/A
11/2024	15/03/2024	Rifacimento del manto di copertura - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Roma	72
14/2024	15/03/2024	Sostituzione del manto di copertura in amianto con lamiera preverniciata di colore grigio chiaro - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Santa Vecchia	69
	05/04/2024	VARIANTE - Opere di adeguamento e messa in sicurezza di un tratto di strada in località La Rocca di Valmadrera, ex SP 583 Lecco-Bellagio	tratto strada LA ROCCA ex SP 583 LECCO/BELLAGIO	
190/2023	14/05/2024	Nuova edificazione complessi residenziali, lotti n. 2 e 3 del Piano Attuativo "ATR1 – CALVASINA"	Viale Promessi Sposi e Via Sabatelli	
38/2024	28/06/2024	Installazione di n. 2 insegne a cassonetto monofacciale - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Santa Vecchia	14
89/2024	03/07/2024	Ampliamento area a parcheggio con installazione di colonnine per ricarica elettrica - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Vassena	6
31/2024	19/07/2024	Sostituzione di muro di ingegneria naturalistica con nuovo manufatto in cemento armato con finitura strollata mitigata e formazione di nuovo ingresso carraio e pedonale - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via del Poggio	14
147/2024	31/07/2024	Formazione recinzione in legno - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Strada Consorziale di Rogol Spessa	



# CITTÀ DI VALMADRERA

Provincia di Lecco

Via Roma, 31 – 23868 VALMADRERA

C.F./P. IVA n. 00609660139 Tel. 0341/205111

PEC: info@pec.comune.valmadrera.lc.it E-mail: protocollo@comune.valmadrera.lc.it

## UFFICIO EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

122/2024	31/07/2024	Modifica delle aperture in facciata - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Molini	4
148/2024	31/07/2024	Installazione di cabina elettrica- PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Roma	87
	01/08/2024	Realizzazione dell'illuminazione della passeggiata a lago e del locale guardiania con servizi igienici	Frazione Pare	
194/2023	06/09/2024	Nuova tinteggiatura delle pareti esterne, modifica delle aperture finestrate, posizionamento di totem pubblicitari multibrand e di insegne luminose inerenti l'attività commerciale di showroom auto e officina	Viale XXV Aprile	49
203/2024	06/09/2024	Sostituzione del manto di copertura con un nuovo manto in lamiera grecata colore "testa di moro - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Raffaele Casnedi	63
198/2024	02/10/2024	Rifacimento delle facciate con formazione di capotto termico e tinteggiatura, formazione di piccola tettoia a protezione ingresso unità immobiliare piano terra, ampliamento balcone fronte sud, installazione di pannelli solari su falda di copertura - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Molini	17
105/2024	31/10/2024	Installazione di una tettoia prefabbricata in corrispondenza dell'ingresso pedonale al condominio - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via G.Verdi	2
207/2024	06/11/2024	Modifiche del piazzale interno - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Viale XXV Aprile	41-45
166/2024	27/11/2024	Manutenzione straordinaria con opere esterne, realizzazione cappotto termico, pannelli fotovoltaici e ripristino apertura finestra sul prospetto nord - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Privata della Rocca	22
248/2024	06/12/2024	Rimozione copertura in lastre di fibrocemento contente amianto e posa nuova copertura in lamiera metallica grecata di alluminio color coppo - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Rio Torto	52
246/2024	13/12/2024	Rifacimento manto di copertura e del terrazzo della villa - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Privata della Rocca	12
197/2024	20/12/2024	Realizzazione impianto di trattamento rifiuti con recupero sabbie presso impianto di depurazione - PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO	Via Rio Torto	



# CITTÀ DI VALMADRERA

Provincia di Lecco

Via Roma, 31 – 23868 VALMADRERA  
C.F./P. IVA n. 00609660139 Tel. 0341/205111  
PEC: info@pec.comune.valmadrera.lc.it E-mail: protocollo@comune.valmadrera.lc.it

## UFFICIO EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

### ELENCO ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA RILASCIATI NELL'ANNO 2024 (ART. 167 D.LGS. N. 42/04)

N. PRATICA	DATA RILASCIO	OGGETTO	UBICAZIONE	
209/2023	10/04/2024	Opere difformi rispetto al titolo abilitativo (Licenza edilizia n. 19 del 05/11/1970) consistenti nella modifica delle aperture, dei balconi e tubature e pluviali	Via Rio Torto	48
188/2023	24/04/2024	Opere difformi rispetto al titolo abilitativo (Licenza edilizia n. 43 del 22/12/1972) consistenti nel diverso posizionamento balconi piano primo e secondo, modifica ad alcune aperture	Frazione Parè	79
248/2023	07/06/2024	Opere edilizie eseguite in difformità dai titoli edilizi	Via Como	54
276/2023	18/07/2024	Opere edilizie eseguite in difformità dal titolo edilizio presso gli edifici residenziali denominati Edificio A e Edificio	Viale Cardinale Carlo Maria Martini	10
274/2024	22/08/2024	Opere edilizie eseguite in difformità dal titolo edilizio	Via Privata dei Bravi	10
77/2024	20/12/2024	Opere edilizie eseguite in difformità dai titoli edilizi	Via Santa Vecchia	69
259/2023	20/12/2024	Opere edilizie eseguite in difformità dal titolo edilizio	Via Castagnera	33

Valmadrera, 30/01/2025

Il presente avviso viene affisso all'Albo pretorio per 15 giorni e pubblicato sul sito internet del Comune di Valmadrera.